

## ELEZIONI AMMINISTRATIVE GIUGNO 2024

**PROGRAMMA DEL CANDIDATO SINDACO DOMENICO CODONI E DELLE LISTE CODONI SINDACO PER UNA CHIARI VIRTUOSA, CHIARI CAPITALE VIZZARDI PER CODONI**

**PROGRAMMA AMMINISTRATIVO PER LA CITTÀ DI CHIARI**

**PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ**

### **INTRODUZIONE**

#### ***Un programma per la nostra Chiari nel 2034 .***

Quello che vogliamo proporre in questo programma non è unicamente un programma amministrativo per i prossimi 5 anni ma anche il **SOGNO**, cioè la **VISIONE** che abbiamo della nostra città di Chiari fra 10 anni. La Visione è infatti il fulcro fondamentale di una proposta politica. Avere visione vuol dire avere obiettivi a lungo termine, vuol dire immaginare scenari e pianificare la strategia per realizzarli.

La direzione dell'azione politica e amministrativa che intendiamo proporre ai cittadini in vista del prossimo quinquennio si pone in **CONTINUITÀ** con quanto fatto dall'Amministrazione guidata dal Sindaco Massimo Vizzardi.

In questi anni è stato recuperato il ritardo accumulato negli anni passati sui servizi, sono sotto gli occhi di tutti le tante opere realizzate: due nuove scuole, nuove piste ciclabili ed aree parcheggi, parchi pubblici e aree giochi, 1000 nuovi parcheggi e, ancora, a breve un nuovo teatro/cinema ed una nuova caserma dei carabinieri. Recuperando risorse da bandi nazionali e regionali e senza aumentare le tasse comunali, anzi diminuendole. Vi è stata una viva attenzione all'ambiente con la riduzione delle aree edificabili a favore della zona agricola, la posa di stazioni per monitorare lo stato dell'aria e, inoltre, la sostituzione di gran parte dell'illuminazione pubblica con tecnologia a LED e la realizzazione di edifici energeticamente autonomi.

Molte sono state le azioni a sostegno e promozione della cultura e delle realtà culturali locali con grandi risultati (in primis la nomina a prima Capitale italiana del Libro) ma anche del mondo dello sport, con ottimi risultati, anche grazie alle due nuove palestre realizzate (e una terza in costruzione) e al dialogo costante con le associazioni.

L'ambito sociale ha visto investimenti coraggiosi ed importanti, fino a diventare la prima voce di spesa ed investimento per il bilancio comunale affinché, nel limite del possibile, nessuno venisse dimenticato. Con attenzione ad accompagnare le tante realtà che operano nel settore, comunque, nel rispetto della loro autonomia.

Ciò è avvenuto in un contesto di grandi problemi globali che si sono riflessi sul nostro territorio, Chiari ha dovuto affrontare in questi anni delle sfide tanto gravi quanto dolorose, fra cui la grande crisi del settore dell'edilizia del 2014, l'esplosione dei costi energetici e di innumerevoli beni a causa delle numerose guerre ma, soprattutto, la lotta alla pandemia che nella nostra città ha causato grande sofferenze a molte famiglie ma che ha reso la comunità più unita anche grazie al lavoro di chi ha guidato la città.

Sotto il profilo politico quanto realizzato è stato ed è il frutto di un'idea ben precisa di città che doveva diventare maggiormente consapevole delle proprie potenzialità e coraggiosa nell'agire, forte dei particolarismi ma capace di fare sintesi per un interesse superiore, quello dell'intera comunità clarense.

Siamo consapevoli che 10 anni non possono essere un tempo sufficiente per portare a termine un disegno così ambizioso tanto è vero che alcuni significativi impegni presi con la città nello scorso mandato vedranno la loro realizzazione nei prossimi mesi, come l'apertura al pubblico del Nuovo Teatro-Cinema S.Orsola, e altri entro il 2026 (scadenza per la realizzazione delle opere finanziate tramite bandi PNNR), altri ancora avranno bisogno di alcuni anni per poter essere realizzati, motivo per cui chiediamo alla città nuovamente la fiducia per portare a termine i tanti progetti già in cantiere.

Se in questi anni gli investimenti dell'Amministrazione comunale sono stati diretti prima di tutto a rinnovare i grandi servizi cittadini al fine di renderla competitiva e completa nella sua offerta, facendo recuperare un gap del passato, i prossimi anni devono essere diretti da un lato a completare politicamente il ritorno di un forte protagonismo di Chiari in ambito provinciale e regionale, dall'altro lato a fare diventare Chiari una città più bella, più viva, più sicura e più attenta alla persona e, più in generale, alle realtà che la formano.

Il nostro programma per i prossimi cinque anni ha infatti come premessa una visione di Chiari che sia **"Sempre più"** e si basa su quattro concetti chiave: **più Casa, più Città, più Grande e più Ricca.**

Questi obiettivi sono tra loro interconnessi e vanno perseguiti in modo circolare, ogni elemento è sia funzionale che necessario per lo sviluppo dell'altro, un disegno ambizioso che non dimentica che la centralità di ogni azione politica è la singola persona, che va rispettata, promossa, tutelata, ascoltata, aiutata quando vi sia un bisogno, accompagnata positivamente nei suoi progetti.

L'esperienza amministrativa pregressa ci ha resi consapevoli che il peso specifico di una città rispetto ad un'altra sia dato dalla presenza demografica di cittadini residenti. La Città di Chiari si qualifica sul panorama territoriale per l'importante offerta di servizi di cui beneficiano non solo i cittadini clarensi ma anche quelli dei comuni prossimi (la Casa di Comunità dell'ASST Franciacorta, l'Ospedale, l'Agenzia delle Entrate, l'INPS, la Polizia Stradale, la Compagnia dei Carabinieri, L'Istituto Einaudi ed il CFP Zanardelli, l'Istituto Salesiano di San Bernardino e tanto altro); questi servizi territoriali "seguono" la popolazione e pertanto è necessario che la nostra comunità aumenti numericamente nell'arco dei prossimi anni se il desiderio è quello di continuare ad essere capitale dei Servizi di riferimento per l'Ovest-bresciano e la Franciacorta.

Affinché la nostra comunità possa diventare **GRANDE** e crescere in modo sostenibile ed equilibrato è necessario attuare, a livello comunale, una serie di interventi di pianificazione e progettazione urbanistica e l'attivazione di servizi alla persona che siano innovativi e ci permettano di soddisfare i nuovi bisogni dei cittadini siano essi giovani coppie, neo-genitori, lavoratori pendolari, figli di genitori anziani.

Chiari deve essere **CASA**, certamente per chi è nato bevendo l'acqua della Castrina ma anche per tutte le persone che la potranno scegliere per costruire il proprio futuro, la propria famiglia, per sentirsi, appunto, a casa. "Casa" intesa come luogo accogliente dove vivere e trascorrere il proprio tempo, ad esempio passeggiando nel parco di Villa Mazzotti, frequentando la Biblioteca, prendendo un caffè in centro, facendo la spesa nel negozio sotto casa. E proprio per essere casa di tutte quelle persone che la sceglieranno, a Chiari devono essere attuate quelle politiche abitative che verranno spiegate nelle prossime pagine.

Le nostre particolarità, come le 11 campane squillanti della nostra "Superba Torre, che alta ti ergi verso i cieli" (citazione da Stefano Antonio Morcelli), i tre mercati settimanali presenti a Chiari fin dal 1519, le nostre rogge, il Palio delle Quadre, il grande mondo dell'associazionismo sono la nostra ricchezza. Chiari è città **RICCA** di storia e d'intraprendenza, di competenze e di entusiasmo (come abbiamo potuto constatare in questi anni nel guidare la comunità). Una città ricca di

attività artigianali e commerciali. Una città ricca di aziende agricole e industriali. Una città con Istituti Scolastici Superiori d'eccellenza. Perché la ricchezza di una città non si misura solo dal suo PIL ma da quanto i suoi cittadini la sentono propria.

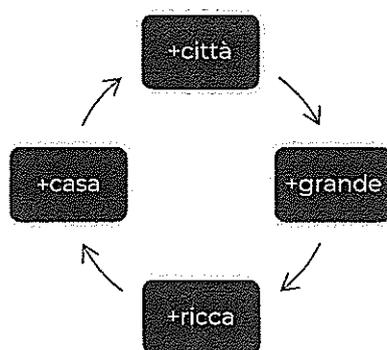
*Una Chiari sempre più Casa saprà essere più città.  
Una Chiari sempre più città saprà essere più grande.  
Una Chiari Sempre più grande saprà essere più ricca.  
Una Chiari Sempre più ricca saprà essere più casa.*

**Una città intesa come CASA** consente di **vivere meglio**, una città come una casa permette alla comunità di **ritrovarsi e incontrarsi**, una città come casa si **emoziona** quando entra nel centro storico.

**Più città, più servizi** rendono la vita più **agile e più facile** (per i residenti ma anche per i cittadini dei territori circostanti). Ci restituiscono **più tempo per dedicarci a ciò che amiamo**. Per coltivare le nostre passioni. Anche per vivere la città e la sua dimensione comunitaria.

Una città sempre più **grande** è indispensabile per attivare un circolo virtuoso: più persone, più servizi, una città più bella.

Una città ancora più **ricca** (di eventi, servizi, opportunità, lavoro) è una città interessante ed attrattiva ed è la base per poter crescere e prosperare.



### **PREMESSA:**

DI SEGUITO ANDREMO AD INDICARE TUTTE QUELLE AZIONI INNOVATIVE CHE INTENDIAMO INTRAPRENDERE NELL'ARCO DEL PROSSIMO MANDATO AMMINISTRATIVO E CHE SI FONDANO SUL PRESUPPOSTO DELLA CONOSCENZA RISPETTO AI BISOGNI DELLA CITTA' E DEI CITTADINI.

LA POLITICA DEVE PERÒ ESSERE IN GRADO DI DARE, OLTRE CHE RISPOSTE CONCRETE, ANCHE VISIONI E PROSPETTIVE RISPETTO ALLA DIREZIONE CHE UNA CITTÀ DEVE PRENDERE NEL RISPETTO DELLA SUA STORIA E DELLE SUE POTENZIALITÀ.

*Nei prossimi anni continueremo a garantire competenza, concretezza, presenza, ascolto e condivisione, trasparenza ed onestà; il nostro impegno sarà continuo **PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ CHIARI.***

### **IL PROGRAMMA PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ**

#### **Punto 1**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **FAMIGLIA**

**Le politiche a sostegno della genitorialità e dell'infanzia.**

Il cuore del programma amministrativo per i prossimi cinque anni di mandato sarà l'impegno nei confronti delle necessità emergenti che le giovani famiglie ed i neo-genitori incontrano nella **conciliazione tempo famiglia-lavoro** dedicando le azioni al potenziamento dei servizi destinati alla genitorialità e, in particolare, alle politiche per l'infanzia.

Obiettivo primario è aumentare di 100 (cento) posti la capacità recettiva del servizio di **Asilo Nido**, collaborando anche con le realtà private presenti sul territorio, anche con le Fondazioni che prestano un prezioso servizio alla nostra comunità. Un potenziamento che garantirà un'adeguata copertura rispetto al fabbisogno della nostra città.

A questo intervento si affiancherà la creazione di uno **Spazio Famiglia** (nelle scuderie della Villa Mazzotti) un servizio ad accesso flessibile durante tutto il giorno, destinato ai bambini 0-3 anni accompagnati da un adulto di riferimento, che ha lo scopo di offrire un supporto concreto nella gestione del tempo di cura quotidiano, con proposte socializzanti e ludiche coordinate da figure educative qualificate. A questo verrà affiancato un servizio per la fascia 3-6 anni per il solo pomeriggio, uno spazio di gioco e confronto informale tra familiare e comunque alla presenza di educatori professionali. Avvieremo inoltre con i vari enti del

territorio un servizio di orientamento dedicato alle neo-famiglie verso i servizi destinati alla prima infanzia già attivi a Chiari.

Verrà potenziata l'offerta dei **servizi estivi** rivolti ai bambini, al fine di garantire proposte di qualità per tutto l'arco della stagione e si proseguirà l'attività di valorizzazione dei parchi pubblici anche con la creazione di nuove aree gioco inclusive che verranno dotate di un adeguato arredo urbano. In questi anni molto è stato fatto sul punto, siamo consapevoli che questi servizi per piccoli e grandi devono essere proposti lungo tutta la stagione estiva.

Andranno costruiti insieme al mondo delle cooperative e chiaramente in accordo con la Scuola delle proposte di **servizi pre e post scuola** anche nelle scuole pubbliche dell'infanzia, così come avviato in questi ultimi anni anche con riguardo alle scuole primarie.

## **Punto 2**

PER UNA CHIARI SEMPRE **PIÙ SICURA**

### **Le politiche per la sicurezza**

La sicurezza è un diritto di ciascuna persona; se è vero che si tratta di materia di competenza esclusiva dello Stato, ci adopereremo in ogni modo per fare la nostra parte.

Ci impegniamo a concludere entro il 2026 la realizzazione della **Caserma** della Compagnia dei **Carabinieri**, intervento in corso d'opera.

Per rendere ancora più efficaci gli interventi di prevenzione, di controllo e di contrasto della micro-criminalità e di atti vandalici introdurremo un **turno** in orario **serale** degli Agenti della **Polizia Locale**, garantendone la presenza sul territorio e specificatamente in zone particolarmente sensibili.

Verrà inoltre potenziato il sistema di **videosorveglianza** cittadino, ad oggi le telecamere sono 70 e ne verranno installate altre 80 di nuova generazione.

Per alcune aree particolarmente sensibili della città verrà valutato l'utilizzo di servizi di Vigilanza privata.

Sarà conclusa l'estensione dell'**illuminazione pubblica** nelle zone non ancora coperte dal servizio, in particolare verranno illuminate (indicare vie progetto

Engie). Si completerà, come da azione già avviata, la completa sostituzione dei punti luce così che i medesimi siano tutti a LED.

Verranno periodicamente organizzate campagne informative **Anti-Truffa**, in particolare rivolte alla popolazione anziana con l'obiettivo di garantirne una maggiore tutela.

Potenzieremo l'utilizzo delle fototrappole, creeremo un maggior collegamento con le forze dell'ordine per contrastare la criminalità e rafforzeremo la rete dei servizi delle associazioni che si occupano di violenza contro le donne.

### **Punto 3**

#### **PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ CASA**

##### **Le politiche alla casa**

Il dichiarato obiettivo è quello di portare la Città di Chiari ad avere una popolazione entro 10 anni di circa 25mila abitanti, affinché la medesima torni ad essere la cittadina più popolosa dell'Ovest Bresciano. Questo permetterà non solo di mantenere i servizi già presenti sul territorio e di portarne di nuovi ma, inoltre, di essere più attrattiva anche sotto il profilo commerciale con la possibilità dell'arrivo a Chiari di Brand e catene che ad oggi non si avvicinano per via della dimensione inferiore rispetto a quella di un bacino d'utenza ottimale.

Il nostro impegno si concentrerà soprattutto nel porre le basi per la creazione di **"Una Casa per 500 Giovani"** attraverso interventi urbanistici d'**edilizia convenzionata** per ridurre il prezzo d'acquisto della prima casa coinvolgendo i costruttori nella realizzazione di soluzioni abitative coerenti alle esigenze dei giovani e delle giovani coppie e collaborando con i professionisti del mercato immobiliare per facilitare le pratiche d'acquisto.

Potenzieremo l'azione tramite cui il Comune di Chiari in questi anni ha messo a disposizione un **contributo a sostegno** per il **canone d'affitto** per i giovani clarensi con un'età compresa tra i 22 e 35 anni compiuti che intendono scindersi dalla famiglia d'origine e costituire il loro nuovo e autonomo nucleo familiare. Si ricorda, il progetto **"Abitare: una casa da ragazzi!"** è destinato per i proprietari di abitazioni sfitte sul territorio comunale e disponibili ad affittare a giovani e giovani coppie clarensi, il comune oltre ad un contributo economico ai giovani mette a disposizione un **fondo di garanzia** per i proprietari.

#### **Punto 4**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ BELLA

#### **Le politiche manutentive**

Nei prossimi anni intendiamo dedicare importanti risorse economiche e conseguenti interventi in opere di manutenzione e decoro della città. **Una Chiari sempre più bella, pulita ed ordinata:** alla straordinaria manutenzione della città – a cui grande attenzione è stata data in questi anni al fine di recuperare il tempo perso negli anni passati – va accompagnato un quotidiano lavoro di cura e quindi di manutenzione e di pulizia della città perché la medesima sia quanto più decorosa ed accogliente. È un bisogno semplice di tanti, di tutti noi, che merita la massima attenzione.

Stimiamo in **2 milioni** di euro la capacità realistica d'investimento in interventi di manutenzione delle strade da destinare al piano **asfaltature** (500 mila euro all'anno), al rifacimento della segnaletica orizzontale con la prioritaria **messa in sicurezza** degli **attraversamenti pedonali** che dovranno essere adeguatamente illuminati e segnalati e all'implementazione della segnaletica verticale sia relativa al servizio di viabilità che d'informazione al cittadino. Anche con la necessaria e giusta attenzione all'area agricola.

Riteniamo che il **centro storico** debba essere valorizzato con l'introduzione di un **arredo urbano** coordinato, oltre che dall'aumento di panchine, alla presenza di essenze, fiori e piante in vaso che ne renda maggiormente gradevole la vivibilità.

Continueremo l'opera di manutenzione, già avviata nei precedenti anni di mandato, dei **monumenti** cittadini ed intraprenderemo interventi di manutenzione straordinaria degli immobili comunali per garantirne il decoro, un esempio è la **sistemazione della facciata esterna della Biblioteca comunale**.

In collaborazione con i consorzi irrigui, avvieremo un percorso che attenzioni le **castrine** e le **rogge** affinché siano **pulite** e venga garantita la presenza d'acqua e la tutela della fauna ittica. Inoltre, interverremo con opere di manutenzione conservativa per valorizzare i **lavatoi** in un più ampio progetto di salvaguardia dei luoghi storici clarensi di cui aver cura.

Ci adopereremo per avere una città sempre più pulita, in primo luogo proseguendo con azioni di **contrasto all'abbandono dei rifiuti**. Realizzeremo un calendario puntuale di spazzamento e lavaggio nelle varie zone della città, intensificandone il servizio in aree particolarmente sensibili. Investiremo le

importanti risorse già assegnate che provengono dai bandi PNRR per migliorare la fruibilità **dell'Isola Ecologica** e per creare un **Centro del Riuso**, per evitare che prodotti non ancora giunti a fine vita diventino dei rifiuti.

Nei prossimi anni intendiamo tenere investite importanti somme nella manutenzione del **verde pubblico** pianificando interventi di potature, piantumazioni, taglio erba dei parchi pubblici cittadini e delle aree verdi di proprietà comunale nonché incentivare concretamente la cura e la manutenzione del verde privato.

Ci impegniamo a rinnovare e dare valore a quei **parchi cittadini** su cui non ci è stato ancora impossibile intervenire, quali ad esempio Parco di via Comini, il parchetto di via Palazzolo (Parco di Via Rinaldi) ma anche il Parco di via Vivaldi, di Via L. Da Vinci, di Via P.M. Tuoldo.

Verrà continuata la grande attenzione prestata al nostro **Camposanto** che vedrà nei prossimi mesi terminare i lavori di pavimentazione, completando così la sistemazione di tutti i vialetti interni del cimitero.

L'impegno è quello di investire somme per una tinteggiatura del camposanto, per una sistemazione dei tetti e per realizzare tutte quelle opere di manutenzione necessarie per rendere sempre più ordinato questo luogo sacro.

La volontà, infine, è quella di realizzare tutto attorno al Camposanto **un bosco ed un monumento per ricordare le vittime della pandemia** e più in generale l'importanza della vita di ciascuna persona e della vita della comunità quale luogo in cui il singolo trova aiuto nei momenti di difficoltà.

## **Punto 5**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **BIGLIETTO DA VISITA**

### **Le politiche di rigenerazione per l'area Stazione FFSS-Borgo Marengo**

Nel corso di questi 10 anni di mandato abbiamo preso consapevolezza rispetto ai bisogni reali di ciascuna quartiere della città per quanto concerne gli interventi urbanistici strategici, le manutenzioni straordinarie e ordinarie, la sicurezza del cittadino e le potenzialità di crescita di ciascuna zona.

Il quartiere della **stazione** e la stazione stessa sono molto frequentati sia dai pendolari che raggiungono Chiari anche dai comuni limitrofi per spostarsi in treno, che dagli studenti che utilizzano il servizio pullman da e verso Chiari.

Negli ultimi anni nel quartiere sono aumentati i residenti e hanno preso avvio attività commerciali. Nell'arco del prossimo mandato amministrativo quest'area di servizi e abitazioni, in prossimità del centro storico dovrà diventare un buon biglietto da visita della città.

Verrà messo a punto un **piano asfaltatura specifico** e attivati **nuovi parcheggi** nell'area EX-FFSS recentemente acquistata dal Comune; la zona delle **fermate autobus** verrà riqualificata e dotata di un maggior numero di pensiline e dove ora si trova il fabbricato del deposito ferroviario verrà realizzato un **bike-park**. Verranno inoltre migliorati i **collegamenti con la parte Nord della** città realizzando una pista ciclopedonale di collegamento tra via Cologne ed il secondo binario, migliorando al contempo il decoro dell'area interna alla stazione ferroviaria e realizzando nel sottopasso stradale di Via Cologne una pista ciclopedonale rialzata e più sicura.

Si andrà ad implementare il sistema d'**illuminazione pubblica** e di **videosorveglianza**. Tutto il comparto dell'area stazione, compresi parcheggi e la zona di piazza del Granaio saranno oggetto di un programma straordinario permanente di **pulizia** e cura al quale si affiancherà un maggiore **controllo** per garantire il decoro della zona. Per queste aree particolarmente sensibili della città verrà valutato l'utilizzo di servizi di Vigilanza privata per il presidio costante, in collaborazione con la Polizia Locale e le altre forze dell'ordine.

Nei prossimi anni interesseremo gli enti competenti per rendere **accessibile** l'utilizzo del **treno** alle persone con disabilità motoria in quanto al momento sia il sottopassaggio che i marciapiedi risultano essere inadatti e a Chiari non è attivo il servizio di assistenza per la salita delle persone diversamente abili (presente in provincia solo nel capoluogo). Un grave disservizio che deve trovare risposta. Così come sono già in essere interlocuzioni perché Trenitalia intervenga nella sistemazione delle banchine oggi ammalorate

L'area si pregia della presenza di Villa Corridori-Scalvi e delle sue ampie pertinenze, oggi di proprietà della Fondazione Morcelli-Reposi alla quale intendiamo dare il massimo sostegno nella realizzazione dei progetti dedicati ai giovani in una più ampia cornice di rigenerazione urbana della proprietà, dalla medesima già presentati all'Amministrazione comunale e di cui anche in questa sede si esprime la massima condivisione

Si lavorerà perché l'edificio della stazione (oggi vuoto ma nella disponibilità del Comune) e quello del magazzino a fianco della medesima vengano messi a

servizio della città e quindi del tessuto associazionistico ed imprenditoriale clarense.

Si migliorerà la gestione del parcheggio delle biciclette perché possa essere uno spazio maggiormente valorizzato, più accessibile e sicuro e comodo nell'utilizzo e ciò al fine di migliorare l'ordine e la pulizia ed il decoro della zona; una serie riflessione insieme ai residenti ed alla cittadinanza ed agli uffici comunali andrà posta in merito agli spazi di Viale Marconi per valutare se l'utilizzo odierno sia adeguato e corretto rispetto ai bisogni dell'area oppure se sia opportuno ad esempio realizzare dei parcheggi di sosta breve.

## **Punto 6**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **ATTRATTIVA**

### **Le politiche di promozione della Città e della Villa Mazzotti**

Nei dieci anni trascorsi l'Amministrazione si è impegnata nella realizzazione di numerose iniziative e nel sostegno alla nascita di una **Pro Loco cittadina**.

Le serate concerto-spettacolo in piazza Erbe, il Mercato Animato del sabato mattina, il cineforum estivo nel parco di Villa Mazzotti, la rassegna di spettacoli per bambini e famiglie itinerante nei parchi cittadini, il concerto del mercoledì sera durante la settimana del Palio delle Quadre. Ma anche il costante sostegno a manifestazioni che nel corso degli anni si sono consolidate come eventi di primo ordine come la Rassegna della Microeditoria e il Chiari Music Festival. L'obiettivo è stato quello di puntare i riflettori sulle eccellenze casalinghe e sull'innovazione in ambito culturale per garantire un'offerta in termini di proposte che potesse soddisfare una molteplicità di pubblico e attrarlo anche da oltre i confini della nostra città.

L'obiettivo del prossimo mandato amministrativo sarà quello di predisporre le basi perché la città di Chiari possa divenire a tutti gli effetti **Città dei Festival** come punto di riferimento sovracomunale potenziando tutti quei servizi necessari per garantire la buona riuscita di manifestazioni dal grande richiamo di pubblico.

Molti sono stati i progetti realizzati ed i lavori eseguiti con riferimento alla nostra **Villa Mazzotti** che deve continuare ad essere un luogo di affetti e di vita comunitaria e tanto altro. Nei prossimi anni abbiamo come obiettivo che il parco urbano di Villa Mazzotti, sottoposto ai vincoli della Sovrintendenza delle

Belle Arti così come tutte le strutture presenti all'interno del perimetro, diventi un luogo di riferimento per il tempo libero dei clarensi e non solo.

Nell'arco dei 10 anni di mandato trascorsi abbiamo reso la nostra Villa Mazzotti un luogo sicuro per poter ospitare grandi e piccole manifestazioni sia all'interno della Villa stessa che del suo parco. Abbiamo inoltre avviato un progetto di riordino del parco, con la messa in sicurezza del patrimonio arboreo e la pulizia del sottobosco, inoltre, abbiamo reso accessibile il **percorso** che dall'ingresso principale porta alla villa per le persone con difficoltà motoria e nell'arco nei prossimi anni intendiamo **proseguire la camminata rendendo accessibile l'intero perimetro del corpo della villa.**

La Villa ed il suo parco devono infatti diventare maggiormente accessibili per tutti, motivo per cui si continuerà l'azione di pavimentazione e ciò con riferimento al viale che ruota tutto intorno al parco della Villa, affinché lo stesso possa essere frequentato da anziani, mamme con passeggini e disabili.

Devono essere valorizzati gli interni della Villa, anche perché la stessa diventi altresì una fonte di reddito per il Comune, e quindi potenziata l'illuminazione, sistemati i servizi igienici, dotare la sala principale di un sistema audio, recuperare il piano interrato per dare ossigeno alle numerose importanti manifestazioni che vengono ospitate.

Valorizzeremo con interventi di restauro conservativo le statue, i vasi originari e l'anfiteatro (come già fatto per l'ingresso delle carrozze e le fontane) e l'attenzione relativa al verde andrà nella direzione del **ripristino degli elementi del parco monumentale** anche introducendo sistemi di coltura innovativa. Provvederemo al recupero e alla riattivazione delle **serre** per dare avvio ad una **start-up del verde** con una precisa specificità in merito al prodotto per la creazione di un brand clarense.

L'edificio della **Portineria** diventerà un **bar** aperto tutto l'anno dotato di **dehor** mentre le **Scuderie della Villa** andranno ad ospitare lo **Spazio Famiglia**, l'area gioco dovrà essere collocata in uno spazio maggiormente ombreggiata e dotata di un **parco giochi di qualità**, decoroso e funzionale e che non stoni rispetto al luogo in cui inserito. Anche l'arredo dell'intero parco (panchine, cestini, etc) dovrà essere coordinato e funzionale.

## **Punto 7**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **GIOVANE**

### **Le politiche giovanili**

Nei dieci anni trascorsi l'Amministrazione si è impegnata a potenziare il servizio **Informagiovani** e a realizzare uno spazio giovani, a favorire percorsi di nascita e consolidamento di associazioni coordinate da under 30 con le quali sono attive proficue collaborazioni sia per quanto riguarda la proposta di iniziative ed eventi rivolti alla fascia più giovane della popolazione sia per la gestione autonoma di servizi a loro dedicati quale, per esempio, la Sala Studio adiacente alla biblioteca comunale.

Obiettivo del prossimo mandato sarà quello di dedicare maggiori attenzioni alla fascia d'età che va dai 12 ai 20 anni, in particolar modo avviando un progetto in collaborazione con gli Istituti Scolastici Secondari di Primo e di Secondo grado per garantire la presenza della figura professionale dello **psicologo nelle scuole**.

Continueremo e rafforzeremo il rapporto con gli **oratori** che ancora oggi riescono ad essere una risorsa fondamentale per la comunità, per i giovani e per le loro famiglie; insieme ai medesimi ed alle varie associazioni andremo a costruire iniziative e progetti perché chi più giovane trovi attrattiva Chiari non solo nei mesi estivi ma, anche, nelle stagioni più fredde.

Un altro obiettivo sarà quello di realizzare uno **spazio destinato al tempo libero dei preadolescenti**, presso il Polo delle Scuole Secondarie e di potenziare le attività dello Spazio Giovani affinché diventi uno spazio maggiormente "diffuso" sul territorio e caratterizzato dalla dinamicità tipica degli adolescenti. Inoltre, andremo a favorire la conoscenza e la partecipazione ai progetti del programma **Erasmus+** affinché i giovani clarensi possano confrontarsi con altri giovani europei in dinamiche di scambio internazionale.

Abbiamo identificato il **parco delle Rogge** come area "**GIOVANI**" della città dotandolo di un campo da basket, uno skate-park e un'area attrezzata per feste e truck, con un bar aperto tutto l'anno; nei prossimi anni desideriamo che questo parco sia un luogo sicuro, vivace e vissuto dai ragazzi come centro d'aggregazione a cielo aperto e dove essi stessi si facciano promotori d'iniziativa ed eventi per i loro coetanei.

Andremo a potenziare ulteriormente i servizi già attivi presso la biblioteca comunale dotandola di un'area per lo **studio e la ricerca di gruppo**, nel piano

interrato, ed aumentando le proposte che avvicinano i giovani alla lettura e ai luoghi della cultura.

Verrà nel corso degli anni recuperato l'edificio posto a ridosso della biblioteca perché lo stesso diventi interamente destinato ai giovani, in età universitaria, sia per residenze che attività di carattere culturale o ludico per sede di associazioni giovanili e spazi per riunioni o coworking. Così verrà recuperato il bellissimo spazio dello **stenditoio** perché possa diventare un luogo di ritrovo per chi più giovane.

Una delle questioni aperte nella nostra città è la mancanza o comunque la debolezza della proposta serale per i giovani clarensi; andranno cercate forme di incentivazioni perché i privati investano in luoghi e spazi da destinare al ritrovo ed al divertimento di chi più giovane.

Una risposta anche per i giovani potrà arrivare dal progetto "**Sant'Orsola 365 giorni all'anno**" perché possano esservi cineforum, prime visioni, spettacoli teatrali, concerti ed altro che li possano interessare e coinvolgere.

Si cercherà di potenziare il gemellaggio con **Algemesi** perché possa essere anche occasione di scambi culturali per le nostre scuole, per maggiori esperienze per le nostre associazioni, perché possa essere un'occasione di viaggio per i nostri giovani.

## **Punto 8**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **VIVACE**

### **Le politiche culturali e del tempo libero**

Nei dieci anni trascorsi l'Amministrazione si è impegnata nell'acquisizione e nella progettazione di una nuova veste del **Teatro-Cinema Sant'Orsola**. L'obiettivo era quello di riportare all'interno del centro storico un luogo di aggregazione culturale in uno spazio fisico già connotato storicamente per questo servizio e da sempre nel cuore dei clarensi. La restituzione di questo prezioso bene per la comunità, che attendeva risposta da tempo, vedrà compimento entro l'autunno 2024.

L'obiettivo per il prossimo mandato amministrativo sarà quello di avviarne la gestione e di realizzare, con la collaborazione delle realtà del territorio e degli specialisti del settore una programmazione a 360° gradi per **365 giorni all'anno**

che, tra pièce teatrali, eventi musicali, proiezioni cinematografiche e conferenze, soddisfi un pubblico sempre più vasto.

Il calendario delle manifestazioni a Chiari è particolarmente ricco, certamente sbilanciato sulla parte estiva; l'obiettivo per i prossimi anni è quello di **potenziare l'offerta cultura anche nei mesi più freddi** utilizzando al meglio non solo il teatro ma anche gli spazi inseriti all'interno dei due nuovi poli scolastici.

Si continuerà la collaborazione con la Fondazione Morcelli Repossì diretta a verificare la possibilità di costruire, grazie a detto ente e grazie ad appositi fondi messi dal Comune, un grande polo **di archivi storici** presso la sede della fondazione con attività che possano rendere il medesimo accessibile e comunque interessante non solo per gli addetti ai lavori ma anche per semplici cittadini e per le scuole.

Chiari non è un'isola a sé ma, invece, una città dinamica ed aperta al mondo; proprio in questa direzione l'impegno è quello di attivare, anche tramite quelle associazioni che si rendono disponibili, **incontri pubblici** in campo economico e/o sociale e/o politico al fine di approfondire le maggiori tematiche interessanti il contesto nazionale ed internazionale. Per una città più consapevole.

In questi anni è stata prestata grande attenzione alla **Manifestazione delle Quadre** che ha visto un'importante crescita sia sotto il profilo dell'immagine e del richiamo da tutta la provincia, sia nell'offerta culturale e gastronomica, sia nella qualità delle serate; la volontà è quella di continuare ad investire importanti somme in quello che è un grande momento comunitario nonché di lavorare con gli uffici comunali per rendere meno gravoso per le Quadre l'organizzazione dei loro stand e, infine, l'impegno è quello di trovare insieme alle Quadre uno spazio a **magazzino** per le medesime, così liberando lo spazio oggi occupato che ha dimostrato numerosi limiti.

Verrà prestata grande attenzione al **"Tempo Libero"** ovvero a quella parte della giornata o della settimana che proprio perché sempre più ristretto a causa dei vari impegni, chiede una grande attenzione da parte dell'agire pubblico. Intervenire su questo prezioso tempo significa investire sulla persona e sul suo benessere; ci impegneremo a favorire esperienze di **camminate, passeggiate e corse di gruppo**, ma anche in collaborazione con le varie associazioni occasioni di viaggi e di spettacoli e di concerti.

## **Punto 9**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **SPORTIVA**

### **Le politiche sportive**

Nei dieci anni appena trascorsi l'Amministrazione si è impegnata nella realizzazione di due grandi palestre ad uso delle associazioni sportive e delle scuole clarensi. Entro l'autunno del 2024 verrà completata la terza struttura che sostituirà il Pallone Geodetico del Centro Sportivo di via Santissima Trinità che verrà collegata al corpo centrale alla palestra esistente. L'impegno è quello di permettere maggiori spazi alle realtà sportive che utilizzano questi spazi coperti.

Con riferimento all'impianto sportivo di via Santissima Trinità (che nel corso degli anni verrà liberato dalla parte "calcio", per come di spiegherà poi) le azioni sono piccole e numerose e comunque strategiche per facilitare il lavoro alle tante associazioni: 1) migliorare il tema della pulizia; 2) migliorare la gestione degli spazi adibiti a magazzini affinché le associazioni abbiano ciascuna gli spazi adeguati; 3) valutare la possibilità di creare un parcheggio per i fruitori dei vari servizi nell'area posta a lato del bocciodromo; 4) creazione di uno spazio adibito a riunioni affinché le associazioni possano incontrarsi ed incontrare terzi 5) migliorare la gestione dell'accesso e del controllo dell'utilizzo delle strutture sportive

L'obiettivo del prossimo mandato amministrativo sarà quello di realizzare un **centro sportivo** in un'altra area della città, nelle adiacenze del Polo Scolastico delle Scuole Secondarie di Primo grado, destinato specificatamente all'attività del **gioco calcio**. Questo progetto nasce dalla necessità non più procrastinabile di decongestionare il centro sportivo di via Santissima Trinità affinché ciascuna realtà sportiva abbia il dovuto spazio per potenziare la propria attività, rivolta in particolare ai bambini ed ai ragazzi, e a pregiarsi della possibilità di ospitare manifestazioni di grande rilevanza nel panorama sportivo nazionale ed internazionale.

L'area destinata ad oggi per il gioco calcio verrà adibita a parco pubblico attrezzato a servizio della cittadinanza e dei fruitori del centro sportivo durante le competizioni e le manifestazioni, verrà inoltre ridefinita la viabilità dell'area creando nuovi parcheggi, ad oggi non sufficienti per residenti ed utilizzatori del centro sportivo.

Si favorirà anche la pratica di attività fisica nella dinamica del benessere personale realizzando palestre attrezzate per l'attività fisica all'aperto ed un percorso vita in Villa Mazzotti nonché a favorire le collaborazioni con le realtà operanti sul territorio che promuovono progetti nell'ambito delle iniziative sport e salute con

una particolare attenzione alla pratica sportiva nelle scuole e nella prevenzione del burnout nel contesto sportivo tra i preadolescenti e gli adolescenti.

La volontà è quella che a ridosso dello spazio del nascente parco dell'ex cava Fin Beton possa trovare spazio una piscina estiva, una piccola oasi per giovani e meno giovani e per le famiglie, passaggio che tuttavia non può che essere prima condiviso con chi del settore che già opera sul territorio date le note difficoltà gestionali che sono legate a simili impianti.

## **Punto 10**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **SOLIDALE**

**Le politiche per la persona e l'inclusione**

Nei prossimi anni di mandato si avrà il compito di rispondere alle nuove esigenze dettate dall'aumento della **popolazione anziana**.

Fra le politiche sociali, un progetto importante riguarderà la destinazione graduale degli appartamenti dell'ex **Fondazione Bettolini** in appartamenti protetti per persone anziane autosufficienti ovvero a **soluzioni abitative protette e indipendenti** ma con servizi e locali in comune, destinati alla socialità e alla prevenzione e cura della salute.

Da un lato si favoriranno politiche di **contrasto della solitudine** e alla **prevenzione dell'invecchiamento attivo** facendo leva sul tessuto socio-associazionistico che in questi anni è diventato maggiormente florido e propositivo ma, anche, con un operatore/agente di comunità o di quartiere per anziani soli. Dall'altro verranno avviati progetti di potenziamento del servizio a chi più anziano prestato dal Comune in collaborazione al Faro 50.0 ma anche del **centro diurno** gestito dalla Fondazione Pietro Cadeo che gestisce l'RSA di Chiari.

Ancora, si lavorerà per creare un maggior rapporto e connessione fra le generazioni, una collaborazione anche con gli studenti degli istituti superiori (come già successo ad esempio sul tema dell'informatica), anche ragionando sulla possibile condivisione abitativa di inquilini di diverse età.

Attiveremo uno **sportello digitale** per supportare i cittadini nella compilazione delle pratiche e favorire la conoscenza dell'utilizzo dei nuovi applicativi abilitanti all'utilizzo dei servizi online per i cittadini (PEC, SPID, CRS, ecc.).

Aver destinato l'intera Rocca per la realizzazione della Casa di Comunità territoriale dell'ASST Franciacorta ci offre la possibilità di immaginare per il futuro una proficua collaborazione in termini del servizio d'informazione e prevenzione ma anche di risposta per quanto riguarda la salute e il benessere dei cittadini clarensi, un esempio di questo è il ritorno della Guardia medica a Chiari

Si continuerà la collaborazione con il Faro 50.0, accompagnando lo stesso nel potenziamento dei preziosi servizi dallo stesso prestati.

Si lavorerà per permettere anche a chi più adulto una vita sociale attiva e ricca, tramite l'organizzazione di vacanze anche per chi meno autonomo, la promozione di visite culturali e partecipazioni a concerti e spettacoli ma, anche, la messa a disposizione di locali idonei a quei gruppi di adulti che vogliono ritrovarsi la sera a danzare e/o più semplicemente a stare insieme.

Sotto quest'ultimo profilo anche il progetto "Sant'Orsola 365 giorni all'anno" permetterà con il suo cinema ed il suo teatro alla popolazione anziana di poter essere protagonista nella programmazione

Un lavoro importante andrà fatto con riferimento al tema delle "badanti", sia per facilitare la domanda / offerta del servizio (magari con referenze), sia operando perché le "badanti" possano sentirsi maggiormente parte della comunità clarense.

Il mondo della disabilità è sempre stato attenzionato in questi anni, perché le persone con disabilità sono certamente persone che hanno bisogno ma, altresì, uomini e donne pieni di vita che molto hanno da insegnare a tutti noi, così come preziose sono quelle famiglie che li assistono.

Il nostro impegno è collaborare con le realtà del Terzo Settore per rafforzare quei progetti oggi presenti sul territorio, la volontà dichiarata è quella di far sì che quel mondo della cooperazione che si è riusciti a riportare a Chiari in questi anni, cioè la Cooperativa La Nuvola presso il complesso Ex Derelitte, qui trovi definitivamente "casa".

L'impegno è altresì quello di continuare a sostenere quelle realtà che si occupano del trasporto di queste persone, così come si rende necessario attuare ogni iniziativa per alleggerire, soprattutto nei fine settimana, le famiglie dalla cura del proprio caro con disabilità.

Potenzieremo, sosterrremo e incentiveremo la presenza pianificatoria dell'Ambito 7 perché possa essere il soggetto di riferimento per raggiungere risorse economiche che consentano di attuare progettualità di lungo periodo e realizzare un Piano di Zona partecipato e costruito insieme ai tecnici, le associazioni, il terzo settore, la cittadinanza.

Per le persone con disabilità e le loro famiglie promuoveremo il massimo sforzo al fine di rispettare la nuova legge delega 227 e i suoi decreti attuativi. In particolare, la realizzazione del "Progetto di Vita", l'applicazione delle legge 25 per realizzare a Chiari di un centro per la vita indipendente. Inoltre, un'attenzione importante sarà data sulla legge 112 del "Dopo di Noi" con politiche innovative dell'abitare.

Un'attenzione fondamentale sarà riservata al tema dell'autismo per creare supporti mirati sul territorio sollecitando famigliari, associazioni e cooperative che insieme ad ASST per un patto progettuale di presa in carico e sensibilizzazione.

Si andrà inoltre nella direzione di una maggiore **inclusione** tramite progetti di **welfare di comunità generativo** creando reti di relazioni fra soggetti che vivono il territorio (enti del terzo settore, del privato sociale, gruppi informali, associazioni e il mondo del lavoro e tutta la cittadinanza), creando legami e relazioni all'interno dei contesti territoriali di comunità e valorizzando ulteriormente il tema del volontariato verso una cittadinanza attiva. C'è bisogno di un welfare generativo (e non solo erogativo) che veda la partecipazione delle persone, anche quelle portatrici di problemi e difficoltà. Mettendo in connessione persone con disabilità e giovani ad esempio nei Grest, promuovendo sperimentazioni di convivenza abitativa fra giovani normodotati e giovani con disabilità, creando "sentinelle" sul territorio per individuare condizioni di nuova vulnerabilità.

L'attenzione va prestata anche a chi vive periodi più o meno lunghi di difficoltà economica e sociale perché questa situazione non diventi motivo di emarginazione sociale; in questi anni si è rafforzato l'ufficio dei servizi sociali, così come sono fortemente aumentate le somme destinate al sociale facendola diventare la prima voce del bilancio comunale, lo sforzo da fare è quello di passare da un regime di assistenzialismo ad un sistema diretto a far crescere nella persona quella serenità e quella autonomia che la portino ad una voglia di ritornare a ripartire.

Va attuato un grande progetto avente ad oggetto **le case comunali**, che oggi riguardano numerosi appartamenti le cui condizioni non sono spesso dignitose per chi le abita; va pensato un piano di ristrutturazione ovvero di alienazione e di costruzione di nuove e diverse unità immobiliari, più rispondenti alle esigenze odierne e ciò anche al fine di ridurre le spese di manutenzione di immobili bisognevoli di interventi importanti.

## **Punto II**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **DELLE ASSOCIAZIONI**

### **Le politiche aggregative**

Una risposta strategica per favorire la collaborazione, il dialogo e la crescita dell'associazionismo clarense sarà quella di realizzare una **Casa delle Associazioni**.

Nei dieci anni trascorsi le Associazioni che a Chiari svolgono un'azione preziosa in termini di proposte socio-aggregative e di volontariato hanno più volte presentato l'esigenza di spazi maggiormente adeguati ai propri scopi.

Abbiamo identificato l'**Oratorio Rota** come spazio fisico indicato per la realizzazione di questo progetto, un luogo prossimo al centro storico che la Parrocchia dei SS. Faustino e Giovita si è detta disponibile a verificare la possibilità di vendita al Comune di Chiari.

L'obiettivo per il prossimo mandato sarà quello di concretizzare sotto il profilo finanziario questa operazione e di avviare l'opera di ristrutturazione ed ammodernamento dell'immobile che, ad intervento concluso, si presterà a mettere a disposizione delle associazioni sia spazi condivisi che esclusivi. Di pari passo andrà avviato un progetto di co-gestione della Casa con le associazioni che l'andranno ad abitare. Tutto ciò nel pieno rispetto di chi già abita quegli spazi che non potrà che essere coinvolto in ogni passaggio del piano e nella Co-Progettazione degli spazi e del loro utilizzo e gestione.

Ciò permetterebbe altresì alla nostra Parrocchia di avere le risorse eventualmente necessarie per la sistemazione delle nostre chiese che non sono solo edifici sacri ma anche monumenti da preservare e, comunque, luoghi a cui la comunità è affezionata.

Ci impegniamo a costruire uno sportello, eventualmente in collaborazione con il mondo delle cooperative, che possa assistere le associazioni nella numerosa burocrazia ed evitare alle medesime la perdita di tempo e di risorse economiche.

Cercheremo di migliorare, per quanto possibile, l'organizzazione del calendario degli eventi affinché ogni associazione abbia la giusta promozione e la giusta attenzione rispetto alle attività ed alle iniziative dalla stessa promosse.

## **Punto 12**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **GREEN**

### **Le politiche ambientali.**

In questi dieci anni d'Amministrazione abbiamo investito nell'efficientamento energetico degli immobili comunali e nella realizzazione di opere pubbliche moderne a basso impatto ambientale. Sono stati implementati punti luce a LED sul territorio cittadino con un risparmio di 300 tonnellate di Co2 ogni anno. Abbiamo provveduto con oltre 1400 nuove piantumazioni tra piante, alberi ed essenze a rinvigorire il patrimonio arboreo cittadino.

Nel prossimo mandato Amministrativo la nostra città avrà la possibilità di riqualificare l'area **ex cava Fin Beton** dove andremo a realizzare un **parco della biodiversità** ed un **invaso per accumulo delle acque** per fare un primo passo concreto di risposta all'emergenza idrica per il mondo agricolo.

Al contempo dedicheremo maggiore attenzione alla cura dei nostri canali in collaborazione con i consorzi irrigui. Andrà ricercata una forma di collaborazione con i consorzi e con i proprietari dei terreni agricoli per preservare e promuovere l'esistenza di essenze arboree sulle rive, senza che ciò pesi unicamente sui proprietari.

Realizzeremo dei **corridoi verdi** da Nord a Sud e da Est ad Ovest e ciò perché si rende sempre più necessario tutelare il transito di quella fauna che dal Montorfano e dalla Franciacorta intendono scendere fino alle aree verdi della Bassa ovvero alle aree protette del Parco dell'Oglio. Tutto ciò permetterebbe altresì una miglior quantità e qualità di zone verdi di cui il nostro territorio ha immensamente bisogno.

Verrà potenziata la raccolta (e la sanzione) dei rifiuti abbandonati affinché la città, dal centro alle periferie alla zona agricola, sia sempre pulita e decorosa.

Continueremo a valorizzare le vie di ingresso alla città (dopo quanto già fatto, ora tocca a via Milano, via Roccafranca e via Castelcovati/via Rota) abbellendole con

filari di alberature, piste ciclopedonali protette, così da renderli luoghi sicuri e belli, degni di una città come Chiari.

Intraprenderemo, come promotori tra la cittadinanza, il percorso per la creazione di **Comunità Energetiche Rinnovabili** tra imprese, attività commerciali, privati cittadini e la stessa pubblica amministrazione al fine di dotare la città di uno o più impianti condivisi per la produzione e l'autoconsumo di energia da fonti rinnovabili che potranno garantire un beneficio anche rispetto al contenimento del costo consumi.

Continueremo, come già scritto, il completamento della sostituzione degli impianti di riscaldamento comunali vetusti e la sostituzione dei punti luce con tecnologia a led, più luminosi e meno energivori.

### **Punto 13**

#### **PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ IN MOVIMENTO**

##### **Le politiche per la mobilità**

A piedi, in bicicletta, in auto, sui mezzi pubblici. In questi 10 anni di mandato amministrativo abbiamo realizzato 1000 nuovi parcheggi auto in prossimità del centro storico e dei centri di servizi, Chiari ha raggiunto la cifra di 23 km di piste ciclopedonali che collegano tra loro quartieri residenziali, campagne e centro cittadino. Nell'arco del 2024 verrà concluso il collegamento ciclabile verso il comune di Rudiano ed il Parco dell'Oglio e nel 2025 verrà realizzata la ciclopedonale del sottopassaggio di via Cologne / Via San Bernardino (interventi già progettati e finanziati e, con riguardo al primo, già in corso d'opera).

Nel prossimo mandato amministrativo intendiamo potenziare la rete di piste ciclabili e ciclopedonali cittadine e di collegamento con i comuni vicini. È nostra intenzione realizzare una **pista ciclabile** in direzione **Franciacorta** e Montorfano (tramite via Sala) e proseguire la ciclabile del Santellone fino alla Chiesa e successivamente sino al confine con il comune di **Pontoglio**.

Realizzeremo una passeggiata ciclabile, un **anello ciclopedonale extraurbano** alberato ed illuminato che interesserà Viale Mille Miglia, Viale Zanini, Via Rogge e Viale Cenini con percorsi in sede propria, così da dotare la città di un anello completo ciclopedonale protetto ed illuminato da utilizzare per lo sport o, più semplicemente, per una passeggiata.

Verrà creata un'area dedicata alle biciclette/Mountain Bike prendendo spunto da progetti realizzati in alcune città del Nord Europa, un'area destinata soprattutto a bambini e ragazzi anche per favorire una migliore conoscenza dell'educazione stradale

Investiremo le necessarie risorse per rendere possibile il prolungamento della passeggiata del Parco delle Rogge affinché passeggiando lungo la Roggia Castrina si possa raggiungere via Lumetti.

Realizzeremo una rete di percorsi ciclo-pedonali protetti di collegamento verso tutte le scuole ed i parchi cittadini, provvedendo alla messa in sicurezza degli attraversamenti stradali continuando l'azione politica di illuminare quelli più importanti o comunque più delicati e si perseguirà la politica dell'abbattimento delle barriere architettoniche nei percorsi pedonali.

Investiremo per meglio collegare la parte nord della città, sia attraverso il completo rifacimento del sottopasso di Via Cologne / Via San Bernardino con la creazione di una pista ciclopedonale sopraelevata e quindi protetta, sia mediante un collegamento pedonale alla stazione passando da via Zara ovvero tramite lo spazio una volta occupato dal terzo binario, ormai dismesso.

Continueremo a proporre l'offerta del servizio **piedibus** casa-scuola e scuola-casa come proposta socializzante, salutare e attenta all'ambiente rivolta ai bambini, accompagnando l'attività con un percorso educativo relativo alla sicurezza stradale.

Intendiamo potenziare il servizio di trasporto pubblico urbano. Per il futuro immaginiamo che una mini-rete di bus elettrici che possa effettuare delle fermate anche nei comuni a noi vicini per favorire la mobilità dei non residenti che settimanalmente raggiungono il nostro comune per usufruire dei servizi presenti nella nostra città.

Posizineremo apposita cartellonistica che dai parcheggi realizzati in prossimità del centro indichino il percorso più breve per raggiungere a piedi i principali luoghi di servizio e di attrazione della nostra città ed in merito alle politiche per la sosta valuteremo possibili soluzioni per favorire le soste brevi in centro storico e nelle sue prossimità.

Va completato il cerchio dei Viali Esterni ovvero va realizzato il collegamento mancante che da Viale Mille Miglia porti sulla SP17 e quindi su Viale Zanini, si

rende necessario per meglio gestire il traffico che interessa la zona Nord-Est della città, così come uno studio va fatto sulla prima parte di via Palazzolo affinché il traffico presente non crei problemi di sicurezza e di vivibilità ai residenti.

#### **Punto 14**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **CENTRO**

#### **Politiche per il centro storico**

Chiari è il suo centro storico, luogo che va curato, promosso e tutelato per i residenti che vi abitano, per i professionisti e gli artigiani ed i commercianti che qui hanno la propria attività, per la città tutta che si riconosce nel suo centro ed a questa area è fortemente affezionata.

In questi anni moltissimo si è fatto, si può fare ancora di più lavorando in rete con chi vive e lavora nel centro, con le associazioni di categoria e con le forze dell'ordine.

Si continuerà nella strada già intrapresa di portare **sempre più servizi** vicini al centro storico al fine di rendere il medesimo sempre più popolato; è stato fatto con le scuole, con l'ufficio di Chiari Servizi, con la sala studio per ragazzi: maggiore afflusso lo porterà la Casa di Comunità che abbiamo voluto in Rocca come anche la sala studio per gruppi che abbiamo immaginato nell'interrato della biblioteca ma anche il nuovo teatro/cinema Sant'Orsola.

Servirà maggiore attenzione alla **politica della sosta** e del traffico e dell'accesso al centro storico; immaginare dei parcheggi gratuiti a sosta breve (10 minuti), **maggiori controlli da parte di ausiliari e polizia locale per evitare i parcheggi selvaggi**, cartelli per indicare la presenza e la disponibilità (o meno) di stalli di sosta liberi e una più attenta verifica dell'utilizzo dei parcheggi per persone con disabilità.

Ci impegniamo per migliorare la sicurezza a tutela tanto di chi ci lavora quanto di chi ci abita e di chi lo frequenta, sia tramite servizi serali della Polizia Locale in coordinamento con i Carabinieri, aumentando la presenza di telecamere (da 70 a 150) e, come già detto, velocizzando la già prevista sostituzione dei punti luce con tecnologia a LED.

Il calendario eventi già assai ricco durante il periodo estivo verrà potenziato per ciò che riguarda la stagione invernale (in cui comunque opererà il cinema-teatro),

verranno potenziate le apprezzate attività per piccoli e famiglie presso il muso cittadino, verranno portati avanti il servizio di baby-sitting urbano (LabSitting).

Continuerà la contribuzione tramite bandi (DUC) a quelle realtà economiche che vorranno investire sulla propria attività come già fatto in questi anni, verranno ampliati i corsi di formazione legati agli esercizi commerciali od alle attività artigiane (ad esempio su utilizzo social e comunicazione (Progetto ProMuoviamoci) o sulle materie fiscali e delle agevolazioni ed in materia di bandi e contributi).

Il lavoro con la Fondazione Morcelli Reposi potrebbe portare a breve ad uno spostamento degli **archivi storici** oggi presenti in Piazza Zanardelli, liberando così lo stabile ex Comune per un utilizzo che possa rendere maggiormente frequentato il centro cittadino; verrà fatto un concorso di idee per decidere come destinare detti spazi che possono e devono essere una grande risorsa per il centro.

Verrà dedicata particolare attenzione alla pulizia del centro storico, sia aumentando il numero delle fototrappole per contrastare l'abbandono dei rifiuti, sia un controllo ben più rigido sui padroni di cani che troppo spesso, nel loro passeggiare, non rispettano le più normali regole della convivenza oltre alle norme ed ai regolamenti comunali che disciplinano la materia. Così come si dialogherà con gli enti superiori al fine di permettere un contrasto più forte alla presenza di tortore e piccioni che stanno diventando un vero problema per tutti i centri storici, Chiari compreso.

Si agirà ancora una volta sui regolamenti comunali al fine di permettere ai proprietari di immobili interventi diretti a rendere più grandi i negozi, aumentando le superfici alcuni negozi potrebbero diventare più attrattivi anche per quelle catene e quei franchising che oggi non trovano spazio nel nostro tessuto commerciale; serve un lavoro importante per cercare (in collaborazione con le varie associazioni di categoria) di portare sempre più qualità tanto nel commercio in sede fissa quanto in quello mercatale.

Il mercato rimarrà in centro storico, sua sede storica e naturale, con la disponibilità a ragionare con le categorie degli ambulanti e con il commercio in sede fissa per comprendere se e come lo stesso sia migliorabile.

Si lavorare, insieme agli uffici dei servizi sociali, per introdurre politiche sociali innovative ove il commerciante o l'artigiano diventano delle "sentinelle" del territorio ovvero aiutano il Comune e la comunità nel segnalare eventuali situazioni di vulnerabilità o di bisogno o di poca sicurezza.

## **Punto 15**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **IMPRESA**

### **Le politiche del lavoro**

Benché l'insediamento e la crescita di nuove attività siano prevalentemente indipendenti rispetto alle possibilità d'azione dell'Amministrazione, nei prossimi anni di mandato, vogliamo mettere a disposizione del mondo del **lavoro** gli strumenti migliori sia sotto il profilo urbanistico che tecnologico per prosperare nella nostra Città.

Va creata una forte rete fra mondo delle scuole superiori e mondo del lavoro, quindi va migliorato il matching scuole superiori / aziende affinché tutte e due le realtà possano migliorare l'una nella formazione degli studenti e le altre per avere più facilità nel rinvenire il personale con le competenze necessarie.

Un importante passo avviato nel precedente mandato è stato quello di potenziare il **SUAP** che oggi è riferimento per pressoché tutti i comuni dell'Ovest Bresciano al quale intendiamo affiancare la creazione di uno **sportello informativo relativo ai bandi** per favorire l'accesso delle associazioni e delle imprese a fondi alternativi.

Sempre più attenzione verrà dedicata nella modernizzazione delle strutture tecnologiche, con particolare riferimento alla **connessione di rete**; tutta la città deve essere connessa nel migliore dei modi affinché non si creino limiti per aziende e professionisti ed attività ma anche per studenti.

Andremo ad **Ampliare il Distretto Urbano del Commercio**, andandolo ad estendere oltre i confini del perimetro tracciato ed includendo così le realtà commerciali più prossime al centro storico affinché possano essere maggiormente partecipi di una progettazione condivisa delle politiche di promozione del commercio cittadino e beneficiare di contributi pubblici.

Intendiamo favorire la nascita di **start-up** attraverso la messa a disposizione di locali per avviare un progetto temporanei presso gli immobili sfitti cittadini e la

realizzazione di ambienti di **co-working** e favoriremo l'insediamento a Chiari **aziende innovative e sostenibili**.

Realizzeremo uno **sportello lavoro** d'incontro tra domanda e offerta, in quanto alcune aziende e realtà artigianali segnalano difficoltà in campo assunzionale.

Investiremo ancora sulla formazione dei nostri giovani, collaborando con gli Istituti scolastici superiori presenti sul territorio comunale affinché possano realizzare tutti quei progetti necessari all'ampliamento dell'offerta formativa e valuteremo la fattibilità per la realizzazione a Chiari di un ITS – Istituto Tecnologico Superiore, scuola di eccellenza ad alta specializzazione tecnologica post diploma, per preparare maggiormente i nostri giovani alle nuove frontiere del mercato del lavoro nell'ambito delle politiche industriali.

Proseguiremo il dialogo già avviato con il mondo agricolo clarense attraverso i referenti di Coldiretti e delle altre associazioni di categoria presenti sul territorio per interventi puntuali di sostegno nella prevenzione delle emergenze, in particolare relativa alla crisi idrica ma anche per cercare di rispondere a tutte quelle esigenze in campo edilizio ed urbanistico che possano incontrare quelle realtà aziendali e quelle famiglie che vogliono investire sul territorio.

Attueremo politiche tese a favorire la conoscenza e la vendita di quei prodotti locali che noi spesso diamo per scontati ma che in realtà costituiscono per chi viene da fuori Chiari delle vere e proprie eccellenze; va ripensata altresì la possibilità di ricreare una **fiera clarense** che faccia da vetrina ai vari produttori del nostro territorio.

Migliorata la macchina di **Chiari Servizi** tramite l'arrivo del nuovo Direttore, l'obiettivo è quello di rendere questa società uno strumento per meglio relazionarsi con tutto il territorio circostante ovvero per valutare la possibilità di estendere i servizi da questa prestata sui comuni di Chiari e Comezzano Cizzago anche nei paesi limitrofi, peraltro con risparmio di economie.

## **Punto 16**

PER UNA CHIARI SEMPRE DI PIÙ **PREPARATA**

### **Politiche della scuola.**

Continuerà il grande impegno per e con le scuole, perché i nostri giovani cittadini abbiano occasioni di autentica crescita ed abbiano ogni strumento per una corretta formazione, di qualità.

Ci impegniamo ad intervenire sulle vie di entrata delle scuole per valutare eventuali modifiche della viabilità che proteggano maggiormente **l'accesso e l'uscita dalle scuole**; detti interventi interesseranno altresì la creazione di spazi ciclopedonali per accedere alle scuole cittadine e così, ad esempio, su via Maffoni e via Roccafranca ma anche su Via Tagliata e su via Ricci.

Si lavorerà per creare maggiori occasioni di confronto fra il mondo della Scuola e quello delle associazioni, continuerà il finanziamento del **piano del diritto allo studio** con particolare attenzione ai progetti di educazione civica (ad es. CCR), di sport, di cultura locale, di conoscenza del territorio.

Verrà completata la manutenzione straordinaria dei bagni della parte originaria del polo delle primarie e si cercherà di risolvere la questione dell'entrata a scuola in caso di pioggia favorendo l'utilizzo della piazza interna.

Si continuerà a valorizzare ed utilizzare lo spazio del Civic Center soprattutto in orario extra scolastico con le realtà del territorio portando avanti, in accordo con la Scuola, la possibile creazione di un punto ristoro.

Si continuerà a lavorare per sensibilizzare i nostri ragazzi e le nostre scuole nella collaborazione con il territorio di **Morroumbene** a cui nel corso degli anni sono state destinate risorse per la crescita del locale oratorio gestito da Don Piero Brevi e per delle borse di studio di ragazzi in età universitaria. Le esperienze vissute dagli oratori potrebbero diventare, con l'impegno economico del Comune, dei veri e propri scambi culturali fra i ragazzi delle due diverse realtà.

Sia in un'ottica di favorire quelle coppie che decidono di mettere alla luce dei figli e sia, soprattutto, col pensiero che la mensa può essere ed è un'occasione di vita comunitaria per i nostri bambini e per i nostri ragazzi, l'impegno è quello di verificare la possibilità di diminuire il costo del **servizio mensa** così da permettere a quante più famiglie (e, quindi, bambini e ragazzi) di poter accedere a detto servizio che dovrebbe poter diventare pressoché universale.

Vi sarà l'impegno diretto del Comune, nel limite del rispetto delle competenze della Scuola e quindi solo se in collaborazione con la medesima, perché i numerosi **laboratori** previsti all'interno delle scuole diventino motivo non solo di crescita scolastica per gli studenti ma, altresì, di incontro con la città e di conoscenza con la medesima.

Continuerà il lavoro con l'Einaudi perché detta scuola abbia tutte le strutture necessarie per meglio operare e così lo spazio laboratoriale che il Comune costruirà (opera già progettata e finanziata) con il recupero dello stabile e dell'area "ex tiri" in via Orti ma anche, in collaborazione con la Provincia di Brescia, perché i terreni inedificati ad oggi confinanti con l'istituto vengano messi a disposizione del medesimo. La volontà è altresì di continuare la grande collaborazione fino ad oggi tessuta con il CFP Zanardelli, grande risorsa per la nostra città.

### **Punto 17**

PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ **ATTENTA ALLE SUE LOCALITÀ**

**Politiche per le località del Santellone e di San Giovanni e di San Bernardo**

Chiari ha la fortuna di avere un grande capitale umano che anima, fra le altre, le località del Santellone e di San Giovanni e di San Bernardo, comunità capaci di essere una ricchezza aggiunta per la nostra cittadina.

Presso il **Santellone** il nostro impegno sarà diretto a prolungare la pista ciclopedonale fino alla chiesa (così sistemando il vialetto oggi presente fra le abitazioni) per poi prolungare detta opera fino al territorio di Pontoglio, vogliamo mettere in sicurezza gli attraversamenti pedonali dotandoli di apposita illuminazione, andremo a creare un parco giochi per bambini.

Con riferimento alla località di **San Giovanni** sarà nostra cura seguire con attenzione le future iniziative del locale gruppo e quindi sostenere laddove possibile le stesse in un'ottica di promozione del territorio; l'impegno è di terminare nel minor tempo possibile quelle opere viabilistiche comprensive di parcheggio che cambieranno il volto di quell'area.

Con riguardo alla comunità di **San Bernardo** l'impegno rimane quello di cercare di facilitare e promuovere le iniziative del locale gruppo perché non vadano perse

quelle tradizioni a cui la nostra città è molto legata e, quindi, di facilitare in ogni modo il lavoro dei volontari che sono ritornati ad organizzare la storica sagra.

## **Punto 18**

### **PER UNA CHIARI SEMPRE PIÙ IN EQUILIBRIO**

#### **Le politiche del bilancio**

Le politiche di bilancio sono la chiave per la realizzazione delle opere e degli interventi che si andranno a concretizzare nel prossimo mandato; negli anni precedenti abbiamo dimostrato che una buona gestione del bilancio comunale può permettere anche una riduzione delle tasse comunali (come fatto su TARI ed Addizionale IRPEF).

Le opere pubbliche realizzate e quelle già finanziate e che vedranno la luce entro il 2026 sono state possibili grazie ai numerosi finanziamenti, nel complesso il Comune di Chiari è stato in grado in questi anni di recuperare, soprattutto tramite la partecipazione a bandi pubblici, la storica somma di 30 milioni di euro (circa).

Per i prossimi anni intendiamo procedere nella stessa direzione investendo risorse affinché il personale comunale possa essere sempre più aggiornato in merito alle materie di **ricerca finanziamenti tramite bandi**.

Intendiamo altresì procedere con un'attenta gestione del bilancio, riducendo sempre più gli sprechi di gestione anche al fine di valutare, qualora si verificassero le condizioni, un'ulteriore riduzione delle imposte di competenza comunale.

Verrà valutata la gestione della farmacia comunale; con l'anno 2023 detta attività ha prodotto finalmente un attivo di gestione: le risorse potranno e dovranno essere utilizzate per migliorare la gestione pubblica dei servizi comunali e, più in generale, della macchina comunale.