

Comune di Chiari  
Piazza Martiri della Libertà n.26  
25032 Chiari (BS)  
Email: comunedichiari@legalmail.it

alla c.a. Autorità Procedente  
Arch. Paola Zancanato

**Oggetto:** Comune di Chiari (BS) – Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del piano di recupero denominato “Palazzo Almici” in variante al PGT vigente - presentato dall'Immobiliare San Giorgio S.R.L.

**Espressione parere di competenza - Ns. Rif. n. 1026/2025**

Con riferimento alla procedura in oggetto per la conferenza di servizi volta all'acquisizione dei pareri relativi alla proposta di piano di recupero, acclarata al protocollo regionale in data 29.07.2025, Prot. R.L. n. AE03.2025.0006877 l'Ufficio scrivente prende atto di quanto evidenziato negli elaborati progettuali scaricati dal sito comunale.

Per quanto di competenza, l'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia, non riscontrando interferenze con il Documento di Polizia Idraulica comunale vigente, **non ha nulla da rilevare** circa la verifica di assoggettabilità a VAS del piano di recupero denominato “Palazzo Almici” in variante al PGT vigente presentato dall'Immobiliare San Giorgio S.R.L.

Si rammenta che la presente nota riguarda esclusivamente la conformità al Documento di Polizia Idraulica vigente, fermi restando il rilascio dei pareri ed autorizzazioni degli organi interessati ed il rispetto delle normative statali e regionali in materia urbanistica e di salvaguardia ambientale e che in ogni caso devono essere salvaguardati i diritti dei terzi interessati.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE  
Gianni Petterlini

**Responsabile U.O. Difesa del Suolo e Polizia Idraulica – Brescia:** LUISA SBARBATI Tel. 030/3462435  
**Referente per l'istruttoria della pratica:** TANIA MACETTI Tel. 030/3462406

**E**  
COMUNE DI CHIARI  
Ufficio Protocollo - AOO c\_g618  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0033902/2025 del 01/08/2025  
Fasc. 6.2 N.850/2025  
Firmatario: GIANNI PETTERLINI